

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES GRAND ORB

Commune de Bédarieux
Plan local d'urbanisme (PLU)
6ème modification
Zonage - Partie nord
 Echelle 1/2500ème

PLU approuvé par DCM du 6 décembre 2007
 1ère modification approuvée par DCM du 30 septembre 2010
 2ème modification approuvée par DCM du 7 mars 2012
 3ème modification approuvée par DCM du 4 mars 2014
 4ème modification approuvée par DCM du 15 mars 2016
 5ème modification approuvée par DCM du 7 octobre 2020
 6ème modification approuvée par DCC du 18 septembre 2024

Plan cadastre 2019
 DGP 6 2019-047 OCA
 Drape de l'Etat Revendu

Système de coordonnées
 SRS: France Lambert 93

Échelle au 1/2500ème

5.2

LEGENDE

PRESCRIPTIONS EDICTÉES PAR LE P.L.U.

- Limite de zone.
- Espaces Boisés Classés
- Emplacement réservé pour ouvrage public, installation d'intérêt général.
- Emplacement réservé pour création de voie ou passage public.
- Emplacement réservé pour élargissement de voie ou passage public.
- Application de l'article L.111-1-4 du code de l'urbanisme (amendement Dupont)
- Section de route où la création d'accès nouveaux particuliers est interdite
- Périmètres de protection rapprochés et éloignés des sources Dounes et de la Joncaise, des puits de Pech du Pont (Hérault) et des forages de Camp Sport (Villemagne).
- Risques - Mouvements de terrain - Aléa tassement par retrait (se référer à l'annexe 3.2)

PRESCRIPTIONS REPORTÉES SUR LE PLU

Bruit des transports terrestres
 Limite du périmètre d'isolement acoustique.
 catégorie 2
 catégorie 3
 catégorie 4

Risque inondation
 Zone inondable (servitude PMI)
 (se référer au plan de prévention des risques naturels d'inondation approuvé le 30 juin 2002)

